

Fragebogen zur Bewerbung für ein Gewerbegrundstück
in der Gemeinde Wardenburg

1. Angaben zum Unternehmen	
1.1	Firma mit Rechtsform, Handelsregisternummer
1.2	Firmeninhaber/Firmeninhaberin bzw. rechtliche Vertretung:
1.3	Erwerber/Erwerberin des Grundstücks – soweit abweichend von 1.2 -: (z. B. Bauherrengemeinschaft, Privatperson)
1.4	Firmenanschrift: (Straße, PLZ, Ort):
1.5	Telefon: Mobil-Nummer:
1.6	E-Mail:
1.7	Homepage:
1.8	Angabe Gründungsjahr oder „in Gründung“:
1.9	Tätigkeitsbereiche/Fertigungsprogramme Produkte/Dienstleistungen des Unternehmens (siehe auch Positivliste, Anhang zur Vergaberichtlinie):
1.10	Angaben zum Absatzgebiet (zu den Abnehmern) für die im Betrieb erstellten Produkte und Leistungen: (z. B. prozentualer Anteil d. Absatzes nach Kreisen, Bundesländern und Ausland, erforderlichenfalls in einer Anlage)
1.11	Bestehen bereits Kooperationen mit Unternehmen in der Gemeinde Wardenburg (Benennung Unternehmen und Beschreibung der Kooperation – ggfs. auf einer gesonderten Anlage)

Fragebogen zum Kauf eines Gewerbegrundstücks
in der Gemeinde Wardenburg

2. Vorhaben:	
2.1	<p>Es handelt sich um</p> <p><input type="checkbox"/> Neugründung einer Betriebsstätte</p> <p><input type="checkbox"/> Neuansiedlung (Standort bisher in einer anderen Gemeinde)</p> <p><input type="checkbox"/> Erweiterung bzw. Verlagerung einer bereits bestehenden Betriebsstätte in der Gemeinde</p>
2.2	<p>Bisheriger Firmensitz</p> <p><input type="checkbox"/> wird weitergenutzt als _____ (z. B. Lager, Zweitniederlassung).</p> <p><input type="checkbox"/> wird aufgegeben und _____ (z. B. verkauft, vermietet)</p>
2.3	<p>Befinden sich Betriebsstätten in der Gemeinde Wardenburg:</p> <p><input type="checkbox"/> nein</p> <p><input type="checkbox"/> ja (dann bitte Angabe Wirtschaftszweig und Anschrift Betriebsstätte:</p>
2.4	<p>Kurze Beschreibung des geplanten Bauvorhabens – erforderlichenfalls in einer Anlage -</p>
2.5	<p>Favorisierte Grundstückslage: (bitte auch in der Planzeichnung kennzeichnen):</p>
2.6	<p>Gewünschte Grundstücksgröße in m²:</p>
2.7	<p>Geplante bebaute Fläche/Gebäudemaße mit Angabe der Gebäudeart (z. B. Bürogebäude/Lagerhalle/Ausstellungshalle)</p>

Fragebogen zum Kauf eines Gewerbegrundstücks
in der Gemeinde Wardenburg

2. Vorhaben:	
2.8	Anzahl der geplanten Stellplätze:
2.9	Betriebszeiten an Werktagen:
2.10	Betriebszeiten an Sonn- und Feiertagen:
2.11	Verkehrsaufkommen: Art und Umfang des Verkehrs (z. B. Lieferung, Beschäftigte, Kunden) sowie Zeit des Verkehrs (Tag, Nacht, Wochenende):
2.12	Bekannte Emissionen (z B. aus Genehmigungen oder Gutachten) oder besonders zu beachtende relevante Parameter für die Abwasserbehandlung:
2.13	Nutzungs-/Kaufabsicht: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> zur Eigennutzung <input type="checkbox"/> zur Eigennutzung und Vermietung <input type="checkbox"/> zur Vermietung (ggfs. nähere Angaben)

3. Finanzsituation	
3.1	Es ist als Nachweis der Leistungsfähigkeit dem Fragebogen beigelegt: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Selbstauskunft der Schufa <input type="checkbox"/> Auskunft der creditreform <input type="checkbox"/> Nachweis der Finanzierung des Vorhabens (ggf. durch Bestätigung der Hausbank)
3.2	Umsatzentwicklung in den letzten 3 Jahren in Euro:
	Jahr 20__ 20__ 20__
	Euro
3.3	Gewerbesteuerveranlagung oder -vorauszahlungen in den letzten 3 Jahren
	Jahr 20__ 20__ 20__
	Euro
3.4	Finanzierung des Vorhabens
	Eigenmittel Euro
	Fremdmittel Euro
	Gesamtfinanzierung Euro

Fragebogen zum Kauf eines Gewerbegrundstücks
in der Gemeinde Wardenburg

4. Beschäftigtenentwicklung				
4.1	Beschäftigtenentwicklung Bestand im Jahr _____:			
	Sozialversicherungspflichtige Dauerarbeitsplätze		Geringfügig Beschäftigte (Minijobs)	Dauerarbeitsplätze insgesamt
	Vollzeit	Teilzeit		
4.2	Anzahl der Dauerarbeitsplätze nach Abschluss des Vorhabens gemäß Punkt 3:			
	Sozialversicherungspflichtige Dauerarbeitsplätze		Geringfügig Beschäftigte	Dauerarbeitsplätze insgesamt
	Vollzeit	Teilzeit		

5. Maßnahmen zur Energieeffizienz und zum Klimaschutz	
5.1	<p>Folgende Maßnahmen sind über die gesetzlichen Anforderungen hinaus zur Reduktion des Energieverbrauchs, zur erneuerbaren Energieproduktion sowie zur Wärmespeicherung geplant: -ggfs. weitere Beschreibung auf einer gesonderten Anlage-</p>
5.2	<p>Folgende Maßnahmen sind über die gesetzlichen Anforderungen hinaus zum Klimaschutz, zur Reduzierung der CO₂-Emissionen oder zur Regenwasserrückhaltung (z. B. Gründächer oder Brauchwassernutzung) geplant: -ggfs. weitere Beschreibung auf einer gesonderten Anlage-</p>

Ich bestätige die Richtigkeit der Angaben:

Datum	
Unterschrift und Firmenstempel	

Fragebogen zum Kauf eines Gewerbegrundstücks
in der Gemeinde Wardenburg

Anlage zum Fragebogen

Die nachstehende Einwilligungserklärung ist mit dem Fragebogen für die Bewerbung um ein Gewerbegrundstück zurückzusenden, soweit der Kauf eines Gewerbegrundstücks von einer Privatperson und nicht im Auftrag eines Gewerbebetriebes beantragt wird.

Einwilligung

Datenschutzrechtliche Information gemäß Artikel 13 und 14 EU-Datenschutz-Grundverordnung (EU-DSGVO)

Die im Fragebogen enthaltenen personenbezogenen Daten sind bei der Gemeinde Wardenburg für die Bearbeitung des Antrags auf Erwerb eines Gewerbegrundstückes erforderlich und werden nur für die Zweck verarbeitet. Ohne diese Angaben ist eine Bearbeitung der Bewerbung nicht möglich. Ihre personenbezogenen Daten im Fragebogen sowie die Angaben zur Finanzsituation sowie Beschreibung Ihres Vorhabens werden auch dem Verwaltungsausschuss und dem Rat – als Entscheidungsgremium der Gemeinde – übermittelt. Die Unterlagen werden in nichtöffentlicher Sitzung entschieden und sind Anlage des nichtöffentlichen Protokolls.

Die personenbezogenen Antragsdaten werden hier im Zusammenhang mit der Entscheidung über die Bewerbung für den Kauf eines Gewerbegrundstückes gespeichert.

Die Verarbeitung der angegebenen personenbezogenen Daten gemäß den Bedingungen der EU-Datenschutz-Grundverordnung wird hiermit zur Kenntnis genommen. Auf die nachfolgenden Rechte Betroffener wird hingewiesen:

- Recht auf Auskunft nach Artikel 15 EU-DSGVO,
- Recht auf Berichtigung fehlerhafter Daten nach Artikel 16 EU-DSGVO,
- Recht auf Löschung bzw. Vergessenwerden nach Artikel 17 EU-DSGVO,
- Recht auf Einschränkung der Verarbeitung nach Artikel 18 EU-DSGVO,
- Recht auf Widerspruch gegen die Verarbeitung nach Artikel 21 EU-DSGVO,
- Recht auf Datenübertragbarkeit nach Artikel 20 EU-DSGVO und
- Recht auf den Widerruf, wenn die Verarbeitung der Daten auf einer Einwilligung beruht.

Die Verarbeitung der Daten aus dem Fragebogen bleibt bis zum Zeitpunkt des Widerrufs rechtmäßig.

Es bestehen ggf. Einschränkungen der o. g. Rechte gemäß Artikel 23 Absatz 1 Buchstabe h EU-DSGVO und spezialgesetzlicher Regelungen.

Gegenüber der Datenschutzaufsichtsbehörde hat die betroffene Person, die ihre personenbezogenen Daten zur Verfügung stellt, das Recht auf Beschwerde gegen die Verarbeitung nach Artikel 13 Absatz 2 Buchstabe d bzw. Artikel 77 Absatz 1 EU-DSGVO. Zuständige Aufsichtsbehörde ist: Die Landesbeauftragte für Datenschutz Niedersachsen, Prinzenstraße 5, 30159 Hannover.

Die Kontaktdaten der Datenschutzbeauftragten der Gemeinde Wardenburg sind Frau Karin Menkens, Landkreis Oldenburg, Delmenhorster Str. 6, 27793 Wildeshausen, Tel.: 04431-85-292, Email: menkens.datenschutz@oldenburg-kreis.de

Hiermit stimme ich der Erhebung, Speicherung, Verarbeitung und Nutzung meiner Angaben aus dem Fragebogen für die Bewerbung um ein Gewerbegrundstück zu.

.....

.....

Datum

Unterschrift (Vor- und Zuname)